

Zápis z jednání výboru kontrolního č. 38

Datum jednání:	9. 3. 2026
Místo jednání:	zasedací místnost č. 301, Lipanská 7
Začátek jednání:	17:31 h
Konec jednání:	18:16 h
Jednání řídil/a:	Michaela Schwarzová
Počet přítomných členů:	9, výbor je usnášeníschopný
Přítomní (podle prezentační listiny):	Michaela Schwarzová Kristýna Dobrianská – on line Simeon Popov – on line Tomáš Sunegha Zuzana Suchanová – on line od 17.35 Irena Kryštůfková Apolena Ondráčková – on line Mojmír Mikuláš Josef Sláma – on line

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující dálkový přístup.

Hosté:	Lucie Babinská
Omluveni:	Iva Vojtková Kristýna Bašná
Počet stran:	4
Tajemník:	Jana Bušková

Program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení zápisu z minulého jednání výboru kontrolního
3. Schválení programu jednání výboru kontrolního
4. Podnět občana – park Komenského náměstí
5. Úklid chodníků a ostatních ploch na území Prahy 3 v zimních měsících
6. Revitalizace panelových domů Roháčova 33–44 (novinky)
7. Různé

1. Zahájení

Jednání výboru kontrolního bylo zahájeno v 17:31 hod. Z důvodu nemoci předsedkyně výboru jednání vedla místopředsedkyně výboru kontrolního, která přivítala všechny přítomné členky a členy výboru a zároveň vyjádřila poděkování všem za účast na jednání.

2. Schválení zápisu z minulého jednání výboru kontrolního

Znění zápisu z minulého jednání výboru kontrolního bylo schváleno přítomnými členkami a členy výboru kontrolního.

Hlasování o schválení zápisu: 7 pro, 0 proti, 1 zdržel/a se – schváleno

Od tohoto bodu se jednání zúčastnila pí Suchanová.

3. Schválení programu jednání výboru kontrolního

Plánovaný program jednání výboru kontrolního byl schválen všemi přítomnými členkami a členy výboru kontrolního.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel/a se – schváleno

Ověřovatelem zápisu z jednání byl schválen člen výboru p. Mojmír Mikuláš.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel/a se – schváleno

Ověřovatel byl schválen.

4. Podnět občana – park Komenského náměstí

Místopředsedkyně výboru informovala přítomné členky a členy o získání podkladů k projektové dokumentaci rekonstrukce parku na Komenském náměstí. Tato dokumentace je k dispozici na teamsech výboru kontrolního.

Během diskuse bylo domluveno tento bod jednání přesunout na další jednání výboru kontrolního, neboť je potřeba delší čas na prostudování obsáhlých materiálů. Případné dotazy k projektové dokumentaci budou prostřednictvím předsedkyně výboru odeslány k zodpovězení kompetentním osobám.

K tomuto bodu jednání má výbor kontrolní písemný podnět od občana, stížnost na rušení nočního klidu z roku 2019 a projektovou dokumentaci rekonstrukce parku.

5. Úklid chodníků a ostatních ploch na území Prahy 3 v zimních měsících

Dne 22.1.2026 byla odeslána žádost o poskytnutí informací o zajišťování úklidu chodníků a ostatních ploch na území Prahy 3 v zimních měsících na TSK hl. m. Prahy, a. s.

Místopředsedkyně výboru seznámila přítomné s odpovědí na tento dopis, kterou výboru kontrolnímu zaslal vedoucí oddělení letní a zimní údržby komunikací TSK hl. m. Prahy, a. s. V odpovědi zodpověděl všechny konkrétní dotazy o jejichž zodpovězení výbor kontrolní požádal.

V rámci diskuse k tomuto bodu byla tajemnice výboru pověřena místopředsedkyní výboru k získání informací, kdo z osob komunikujících s TSK hl. m. Prahy, a. s. za Prahu 3 koordinuje komunikaci.

V průběhu diskuse ukončila svou účast na jednání výboru kontrolního jedna členka.

Výbor kontrolní má k dispozici k tomuto bodu jednání dopis ze dne 22.1.2026 a odpověď na tento dopis ze dne 24.2.2026.

6. Revitalizace panelových domů Roháčova 34-44 (novinky)

Místopředsedkyně výboru seznámila ostatní členky a členy výboru s emailem, který obdržela od pana Šperky z odboru technické správy majetku a investic, ve kterém informuje, že byla podepsána a zveřejněna objednávka na zpracování znaleckého posudku na plochou střechu objektů a zpracování znaleckého posudku na vchodovou rampu objektů. Termín dokončení vypracování znaleckých posudků je do 24.4.2026.

Podklady, které má kontrolní výbor k tomuto bodu jednání k dispozici jsou – emailová korespondence ze dne 19.3., 21.3., 31.3., 1.4., 29.4., 5.5. a Protokol o odstranění reklamovaných závad ze dne 2.6.2025 včetně přílohy, emailovou komunikaci ze dne 9. a 10.6. 2025, 7. a 14.7.2025 a 15.7.2025, 4.9.2025, 9.9.2025, 11.9.2025, 7.10.2025, Smlouvu o spolupráci, email ze dne 4.11.2025. Emailovou komunikaci ze dne 12.1.2026, 28.1.2026 a 27.2.2026.

7. Různé

- Příští jednání výboru kontrolního je naplánováno na pondělí dne 13.4.

Zapsala	Jana Bušková, tajemnice výboru	
Ověřil/la	Mojmír Mikuláš, ověřovatel	ověřeno emailem
Schválila	Michaela Schwarzová, místopředsedkyně výboru	